生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）

项目编号 九发改投资字【2016】499号

建设地点 九江市芦竹路与庐山北路交接处

验收单位 九江市八里湖新区投资开发有限公司

2023年9月26日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	八里湖新区环卫基础设施工程 (南组团垃圾中转站项目)	行业类别	市政工程
主管部门 (或主要投资人)	九江市八里湖新区投资开发有限公司	项目性质	新建
水土保持方案审批部门、文号及时间	九江市水利局 九水水保字〔2018〕23号，2018年5月29日		
水土保持方案变更审批部门、文号及时间	/		
水土保持初步设计审批部门、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年3月至2018年9月		
水土保持方案编制单位	九江绿野环境工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持施工单位	江西峻瑞建设工程有限公司		
水土保持监理单位	九江市建设监理有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）和《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》〔2019〕（160）号文的要求，九江市八里湖新区投资开发有限公司于2023年9月26日在九江市主持召开了八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）水土保持设施验收会。参加会议的有设计单位九江市建筑设计院、施工单位江西峻瑞建设工程有限公司、水土保持监理单位九江市建设监理有限公司、水土保持方案编制单位九江绿野环境工程咨询有限公司等单位代表及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组察看了工程现场，查阅了各参建单位提供的有关技术资料，听取了设计、施工、监理及水土保持方案编制等单位关于水土保持方案编制、监理工作情况和水土保持设施实施、完成情况的汇报，经质询、讨论，形成了八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）位于九江市芦竹路与庐山北路交接处。项目总占地面积3000平方米，总建筑面积635.34平方米，建筑占地面积440.93平方米，容积率0.21，建筑密度14.70%，绿化面积1108平方米，绿地率36.93%。项目主要建设一栋垃圾转运站（包含垃圾中转站、公厕及管理房）及绿化、道路等配套设施。工程总投资610万元，其中土建投资160万元，资金由市财政出资。

工程于 2018 年 3 月开工，2018 年 9 月完工，总工期 7 个月。本项目实际产生土石方挖填总量为 2985 立方米，其中挖方 1235 立方米，填方 1750 立方米（含表土 335 立方米），借方 515 立方米（表土 335 立方米），无余方。借方由江西峻瑞建设工程有限公司负责，用于场地及绿化表土回填使用。

水土保持完成投资 43.70 万元，实施的水土保持措施包括：工程措施雨水管 110 米，雨水井 5 个，雨水口 10 个，土地整治 1108 平方米；植物措施有场地绿化 1108 平方米。临时措施有场地排水沟 220 米，沉砂池 5 座，洗车槽 1 座，彩钢板围挡 230 米。水土保持工程于 2018 年 3 月开工，2018 年 9 月完工，总工期 7 个月。

（二）水土保持方案批复情况

2018 年 4 月，建设单位委托九江绿野环境工程咨询有限公司编制了《八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）水土保持方案报告表》；九江市水利局于 2018 年 5 月 29 日下发了《关于〈八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）水土保持方案报告表〉》的批复（九水水保字〔2017〕23 号）。

（三）验收报告编制情况和主要结论

2023 年 9 月，受建设单位委托九江绿野环境工程咨询有限公司开展了本项目水土保持设施验收相关资料的收集、整理工作，提交了《八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）水土保持设施实施情况说明》。主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理工作，水土保持法定程序完整；备查资料数据可信；水土保持

设施后续管理维护责任落实到位；项目水土保持设施达到验收合格标准。

（四）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目建设过程中按照批复的水土保持方案报告表的要求，落实了各项水土流失防治措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到方案目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（五）后续管护要求

加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

八里湖新区环卫基础设施工程（南组团垃圾中转站项目）

水土保持设施验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职 称	签 字	备 注
组 长	徐越越	九江市八里湖新区投资开发有限公司	负责人	徐越越	建设单位
	王志刚	江西峻瑞建设工程有限公司	负责人	王志刚	施工单位
	胡劲松	九江市建筑设计院	设 代	胡劲松	设计单位
	吕亮	九江市建设监理有限公司	总 监	吕亮	监理单位
	冷德意	九江绿野环境工程咨询有限公司	工程师	冷德意	水土保持 方案编制 单位
	刘凯兵	江西园景环境科技有限公司	助 工	刘凯兵	验收报告 编制单位
	高少平	特邀专家	高工	高少平	验收专家 (省级专 家库专家)